

ПРОТОКОЛ № 1

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, Ботаническая улица, дом 33, корпус 6.**

| | |
|--|---|
| Форма проведения общего собрания | Заочное голосование |
| Дата окончания приема заполненных Решений собственников | 18 апреля 2018 г. |
| Время окончания приема заполненных Решений собственников | 22 час. 00 мин. |
| Места приема заполненных Решений собственников | ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, кв. 5 |
| | ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, кв. 25 |
| | ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, кв. 40 |
| Дата составления Протокола | 27 апреля 2018 г. |
| Председатель Общего собрания собственников | Бугорков Алексей Александрович |
| Секретарь Общего собрания собственников | Григорьева Людмила Александровна |
| Инициатор Общего собрания собственников | Бугорков Алексей Александрович |

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. **Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания собственников.**
2. **Утверждение состава Счетной комиссии Общего собрания собственников.**
3. **Определение места хранения Протоколов, Решений собственников помещений и сопутствующей документации.**
4. **Огораживание придомовой территории путем приобретения, установки и подключения ограждающего устройства (шлагбаума) и сопутствующего оборудования при въезде на придомовую территорию микрорайона 49А Марфино у корпуса № 7 по адресу г. Москва, ул. Ботаническая д. 33, корп. 7.**
5. **Утверждении Положения о порядке въезда и правилах пребывания транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 1).**
6. **Утверждение Проекта размещения ограждающего устройства (шлагбаума) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 2).**
7. **Избрание в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, представляющих интересы собственников в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6 при выборе ограждающего устройства и сопутствующего оборудования (тип, размер, модель и т. п.), подрядчиков и заключения с ними Договоров на установку и обслуживание ограждающих устройств и сопутствующего оборудования.**
8. **Избрание в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, осуществляющих сбор средств на установку и обслуживание шлагбаума.**
9. **Определение способа доведения до собственников решений, принятых на Общем собрании собственников.**

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются **93** собственников, владеющих **4034,9** кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие **70** собственников и их представителей, владеющих **3292,06** кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании, своими голосами представляют **81,58** % от общего числа голосов собственников в доме, что **подтверждает** правомочность дальнейшего проведения Общего собрания по объявленной повестке дня;

г) в случае признания Общего собрания несостоявшимся, Протокол общего собрания подписывается членами счетной комиссии и инициаторами Общего собрания.

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных Решений собственников помещений, представивших заполненные Решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря Общего собрания собственников.

Предложено:

Избрать Председателем собрания: Бугоркова Алексея Александровича, собственника кв. № 45 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

Избрать Секретарем собрания: Григорьеву Людмилу Александровну, собственника кв. № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---------|--------|-------------|
| 80,80 % | 0,77 % | 0 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Избрать Председателем собрания: Бугоркова Алексея Александровича, собственника кв. № 45 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

Избрать Секретарем собрания: Григорьеву Людмилу Александровну, собственника кв. № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

2. Об утверждении состава счетной комиссии Общего собрания собственников.

Предложено:

Утвердить Счетную комиссию в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Сидорову Ольгу Евгеньевну, собственника кв. № 5 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;*
- 2) Чигареву Таисию Алексеевну, собственника кв. № 46 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---------|--------|-------------|
| 81,58 % | 0 % | 0 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Утвердить Счетную комиссию в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) **Сидорову Ольгу Евгеньевну, собственника кв. № 5 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;**
- 2) **Чигареву Таисию Алексеевну, собственника кв. № 46 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.**

3. Об определении места хранения Протоколов, Решений собственников помещений и сопутствующей документации.

Предложено:

Определить местом хранения Протоколов, Решений собственников помещений, а также сопутствующей документации: квартиру № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6 (собственник – Григорьева Людмила Александровна).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 80,03 % | 1,55 % | 0 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Определить местом хранения Протоколов, Решений собственников помещений, а также сопутствующей документации: квартиру № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6 (собственник – Григорьева Людмила Александровна).

4. Об огораживании придомовой территории путем приобретения, установки и подключения ограждающего устройства (шлагбаума) и сопутствующего оборудования при въезде на придомовую территорию микрорайона 49А Марфино у корпуса № 7 по адресу г. Москва, ул. Ботаническая д. 33, корп. 7.

Предложено:

Огородить придомовую территорию путем приобретения, установки и подключения ограждающего устройства (шлагбаума) и сопутствующего оборудования при въезде на придомовую территорию микрорайона 49А Марфино у корпуса № 7 по адресу г. Москва, ул. Ботаническая д. 33, корп. 7.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 79,65 % | 1,55 % | 0,38 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Огородить придомовую территорию путем приобретения, установки и подключения ограждающего устройства (шлагбаума) и сопутствующего оборудования при въезде на придомовую территорию микрорайона 49А Марфино у корпуса № 7 по адресу г. Москва, ул. Ботаническая д. 33, корп. 7.

5. Об утверждении Положения о порядке въезда и правилах пребывания транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 1).

Предложено:

Утвердить Положение о порядке въезда и правилах пребывания транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 1).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 54,21 % | 1,55 % | 25,82 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Утвердить Положение о порядке въезда и правилах пребывания транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 1).

6. Об утверждении Проекта размещения ограждающего устройства (шлагбаума) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 2).

Предложено:

Утвердить Проект размещения ограждающего устройства (шлагбаума) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 2).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 79,65 % | 1,55 % | 0,38 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Утвердить Проект размещения ограждающего устройства (шлагбаума) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовой территории микрорайона 49А Марфино (Приложение 2).

7. Об избрании в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, представляющих интересы собственников в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6 при выборе ограждающего устройства и сопутствующего оборудования (тип, размер, модель и т. п.), подрядчиков и заключения с ними Договоров на установку и обслуживание ограждающих устройств и сопутствующего оборудования.

Предложено:

Избрать в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, представляющих интересы собственников в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6 при выборе ограждающего устройства и сопутствующего оборудования (тип, размер, модель и т. п.), подрядчиков и заключения с ними Договоров на установку и обслуживание ограждающих устройств и сопутствующего оборудования.

- 1) *Бугоркова Алексея Александровича, собственника кв. № 45 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;*
- 2) *Григорьеву Людмилу Александровну, собственника кв. № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 78,68 % | 0,77 % | 2,12 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Избрать в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, представляющих интересы собственников в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6 при выборе ограждающего устройства и сопутствующего оборудования (тип, размер, модель и т. п.), подрядчиков и заключения с ними Договоров на установку и обслуживание ограждающих устройств и сопутствующего оборудования.

- 1) *Бугоркова Алексея Александровича, собственника кв. № 45 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;*
- 2) *Григорьеву Людмилу Александровну, собственника кв. № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.*

8. Об избрании в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, осуществляющих сбор средств на установку и обслуживание шлагбаума.

Предложено:

Избрать в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, осуществляющих сбор средств на установку и обслуживание шлагбаума:

- 1) Сидорову Ольгу Евгеньевну, собственника кв. № 5 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;
- 2) Григорьеву Людмилу Александровну, собственника кв. № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;
- 3) Бугоркова Алексея Александровича, собственника кв. № 45 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 78,68 % | 0,77 % | 2,12 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

Избрать в качестве уполномоченных лиц из числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6, осуществляющих сбор средств на установку и обслуживание шлагбаума:

- 1) Сидорову Ольгу Евгеньевну, собственника кв. № 5 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;
- 2) Григорьеву Людмилу Александровну, собственника кв. № 40 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6;
- 3) Бугоркова Алексея Александровича, собственника кв. № 45 по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

9. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на Общем собрании собственников.

Предложено:

О принятых на Общем собрании собственников решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов Общего собрания собственников на информационных стендах, расположенных на первых этажах в каждом подъезде дома по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (В ПРОЦЕНТАХ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|---------------|--------------------|
| 81,58 % | 0 % | 0 % |

Количество розданных бланков решений составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Принято решение:

О принятых на Общем собрании собственников решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов Общего собрания собственников на информационных стендах, расположенных на первых этажах в каждом подъезде дома по адресу ул. Ботаническая д. 33, корп. 6.